

Kreisstadt Heppenheim

Großer Markt 1, 64646 Heppenheim



Heppenheim, 23.01.2025

Öffentliche Bekanntmachung

Hiermit lade ich ein zur

öffentlichen Sitzung des Haupt-, Finanz- und Wirtschaftsförderungsausschusses

am Dienstag, 28.01.2025, 18:00 Uhr

im Rathaus, Saal Schloßberg, Großer Markt 1, 64646 Heppenheim

Hinweis: Aus organisatorischen Gründen ist der Zugang in das Rathaus ausschließlich über den Aufzug möglich.

Tagesordnung:

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Bericht des Magistrats
- 3 Erhebliche, überplanmäßige Aufwendung gemäß § 100 HGO für Mehrkosten in 2024 im Budget 2301.
Vorlage: **2024-0255**
- 4 Beschluss einer erheblichen überplanmäßigen Aufwendung gem. § 100 HGO in Höhe von 145.000 € im Budget 6801 (Baubetriebshof) für das Jahr 2024
Vorlage: **2024-0259**
- 5 Einleitung des Verfahrens zur Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 132 "Südlich Bürgermeister-Metzendorf-Straße" sowie der 6. Änderung des Flächennutzungsplans (Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB)
Vorlage: **2025-0002**
- 6 Einleitung des Verfahrens zur Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 133 "Gewerbegebiet Margaretengut" sowie der 7. Änderung des Flächennutzungsplans (Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB)
Vorlage: **2025-0003**

- 7 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 104 "Gewerbegebiet Westlich der Tiergartenstraße" in Heppenheim im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a Abs. 2 BauGB; hier: Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen aus der förmlichen Beteiligung der Öffentlichkeit und der betroffenen Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (TöB) gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und § 4 Abs. 2 BauGB
Vorlage: **2025-0004**
- 8 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 104 "Gewerbegebiet Westlich der Tiergartenstraße" in Heppenheim im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a Abs. 2 BauGB; hier: Beschlussfassung des Bebauungsplanes als Satzung gemäß § 10 Abs. 1 BauGB
Vorlage: **2025-0005**
- 9 Neubau eine Kindertagesstätte in der Rudo-Schwarz-Straße 2, Heppenheim, hier: Auszahlung eines Investitionskostenzuschusses
Vorlage: **2025-0017**
- 10 Verschiedenes

Hermann Peter Arnold
Vorsitzender