



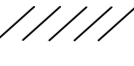

# BESTANDSANALYSE

## Erdgeschossnutzungen

### Bestand

-  Einzelhandel
-  private Dienstleistung
-  Wohnen
-  Gastronomie
-  öffentliche Dienstleistung (Verwaltung, Kultur, Soziales)
-  Leerstand
-  Bebauung, allgemein / Nebengebäude
-  Gebäude mit Verwaltungsnutzung
-  kulturelle Nutzung
-  soziale Nutzung

### Wertung, Analyse

-  störende Nutzung oder Fehlnutzung (Leerstand, Lärm, Emission, etc)
-  Nutzungsstörung durch Verkehrsbelastung
-  problematische Erschließung / Andienung der Grundstücke



Heppenheim - Integriertes Handlungskonzept - Aktiver Kernbereich

### Bestandsanalyse

Bearbeitungsabschnitt

### Erdgeschossnutzungen

Planmahl

090501

Projektnummer

Eig

Projektleitung

Bo

Bearbeitung/Status

Geprüft/Datum

Freigegeben/Datum

A2 I.O

Blattgröße

1/1/01

Plannummer

Kreisstadt Heppenheim  
Großer Markt 1  
64646 Heppenheim

Bauherr/Auftraggeber

**EIGLER & Partner**  
Gesellschaft für Kommunalerberatung und Projektmanagement mbH  
Gesellschaft für Kommunalerberatung und Projektmanagement mbH

EIGLER & Partner  
Gesellschaft für Kommunalerberatung und Projektmanagement mbH  
Sozialstraße 91 • 64689 Stockstadt/Rhein  
Tel. 06158 784654 • Fax 784653  
email: info@esprojekt.de

Diese Zeichnung ist unser Eigentum und darf ohne unsere Genehmigung weder veröffentlicht noch vervielfältigt werden, noch dürfen Mitteilungen, auch in Details, an Dritte Personen gemacht werden. (§1 vom 19.6.1901 + §18 vom 7.6.1909 Urhebergesetz)

